



Wohnanlage Eichholz

Zeitlos, gut strukturiert und an die Umgebung angepasst

Die Anlage bildet den Abschluss des Wohnviertels Lienz Süd welches am südlichen Stadtrand in den letzten 20 Jahren entstanden ist.

er Soziale Wohnbau mit 36 Wohnungen in Lienz Süd wurde als einzige Anlage der 3 Wohnbauträger in Holzfertigteilbauweise errichtet und steht damit im in starken Kontrast zur Nachbarschaft. Die Tiefgarage mit 36 Parkplätzen, Keller und Tech- sich in alle Himmelsrichtungen nikräume wurde in Betonfer- orientieren. tigteilbauweise errichtet.

Die drei baugleichen Blöcke gruppieren sich um einen grünen Innenhof, der sich nach Osten auf eine große Wiese hin öffnet. Die Anlage schließt

damit die Lücke zwischen dem südlich gelegenen Gewerbe- sägerauem unbehandeltem betrieb mit kleinen Wohnhäusern und dem entstanden Siedlungsraum. Ein Haus be- Fassade erhielten die Balkosteht aus jeweils 12 Wohnun- ne und Vordächer eine weiße gen mir 2-, 3- und 4-Zimmer- Plattenverkleidung. wohnungen mit Balkon, die

Im Norden erreicht man ein großzügig belichtetes Stiegen- ße. Die dreigeschoßige Anlage haus welches, wie die Trenn- wurde mit einem flachen bedecken in Brettsperrholz er- grünten Dach ausgeführt. Unrichtet wurde. Die Außenwände wurden in Riegelbauweise die Tiefgarage verbunden.

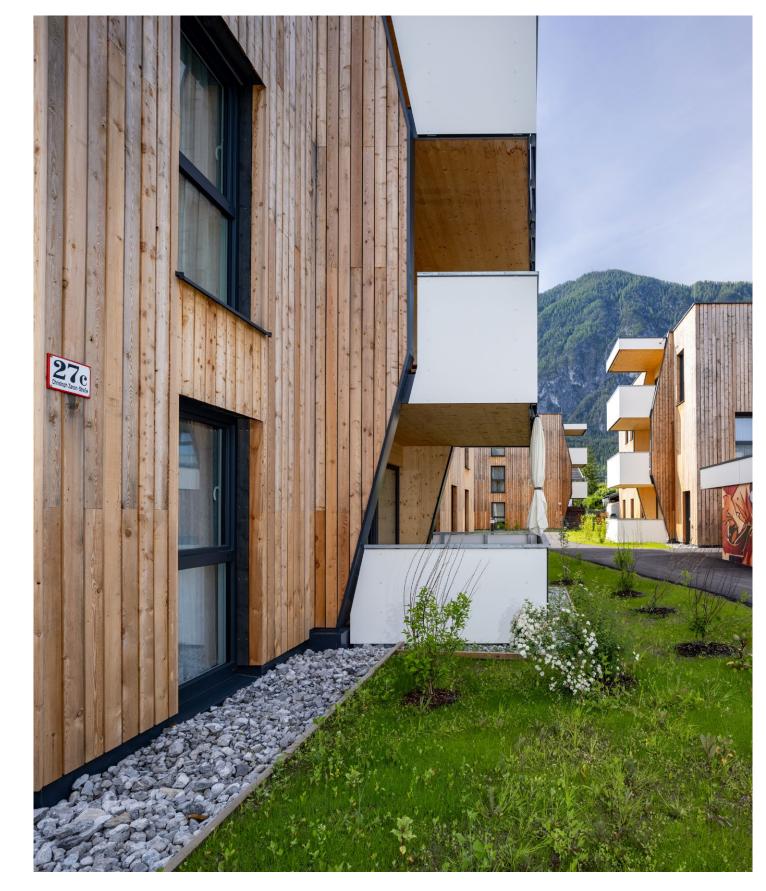
errichtet und die Fassade mit Lärchenholz verschalt. Als Kontrast zur vergrauenden

Ein großer Vorplatz mit Tiefgaragenabfahrt und Besucherparkplätzen schafft Distanz zur bestehenden Zufahrtsstraterirdisch sind alle Häuser über

FOTOS: XXX











9831 Flattach 117

www.ampferthaler.at

ARCHITEKTEN MADRITSCH & PFURTSCHELLER MADRITSCHPFURTSCHELLER.AT