

Neubau Einfamilienhaus Bergerweiß, 9971 Matrei



Fotos: © Dipl.-Ing.
Wolfgang Retter,
retter_wolf@yahoo.de

Ein sehr steiler Bauplatz, ein sehr enges Kostenbudget, und eine sehr hohe Anforderung an die Gebäudehülle standen am Anfang dieses Bauvorhabens. An keinem dieser Eckpfeiler durfte gerüttelt werden. Dafür gab es freie Hand was Konstruktion, Form und Umsetzung betrifft.

Dem felsigen Untergrund, der schon beim Nachbarn hohe Kosten verursacht hat, wollten wir ausweichen und so entschlossen wir uns, den Keller nicht in den Hang zu setzen, sondern wie einen Bauchladen vor das Haus zu hängen. Der sich daraus ergebende stützenfreie Autoabstellplatz und die großzügige Terrasse darüber waren kostengünstige Nebenerscheinungen und prägen das Erscheinungsbild des Hauses.

Darüber befindet sich das eigentliche Wohnhaus, streng nach Süden orientiert und organisiert, zweigeschossig und in Passivhausqualität. Die sägeraue Lärchenholzassade umschließt mit wenigen Fenstern das Haus dreiseitig. Die dreifach verglaste Südfront öffnet sich dagegen offensiv dem malerischen Talboden und garantiert in allen Räumen totalen Panoramablick.

Bürodaten:

Madritsch Pfurtscheller
Erzherzog Eugen Str. 41
A-6020 Innsbruck
Telefon:
+43 (0)5 12/58 23 70
Telefax:
+43 (0)5 12/58 23 77
www.
madritschpfurtscheller.at

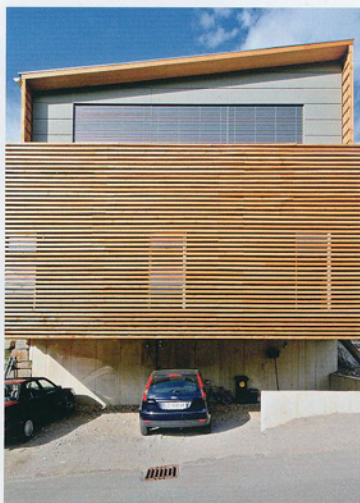


Der großzügige Wohnraum lässt sich zwar durch eine Schiebetüre zerteilen, bildet aber zusammen mit der Terrassenfläche eine äußerst großzügige klare Wohnebene. Die 3 Zimmer im Obergeschoss mit Bad und WC runden das einfache Raumprogramm ab. Der vorgehängte Keller mit dem dahinter liegenden Betonkern bietet den Bauherrn die Möglichkeit in einigen Jahren den Wohnraum qualitativ zu erweitern.

Das Haus besitzt einen kleinen Pelletsofen im Wohnzimmer, der zusammen mit der kontrollierten Wohnraumlüftung und einer kleinen Solaranlage am Dach die hoch gedämmte Hülle ausreichend über Wand und Bodenheizung mit Energie versorgt. Effizient und einfach passt sich so die Haustechnik dem knappen Budget an.

Neubau Einfamilienhaus Bergerweiß, 9971 Matrei

Madritsch 107
Purtscheller



Allg. Handwerkspartner
mit Bezug auf Reportage

Tischlerarbeiten

IHR
TISCHLER
MACHT'S
PERSÖNLICH



FRANZ STRASSER
BAL- und
MÖBELTISCHLEREI

A-9913 Abfaltersbach 155

Telefon:

(0 48 46) 62 69

Telefax:

(0 48 46) 62 69-6

Auto-Telefon:

(06 64) 4 21 70 21

strasser@tirol.com



Die Möbel (Küche, Tisch, Türen, Stiege Bett und Schrank) wurden in Esche ausgeführt und stehen den dunklen Bodenbelägen in Wenge und dunklen Fliesen gegenüber.

Projektdaten

Baubeginn:

Frühjahr 2006

Fertigstellung:

Winter 2006

