



In Berghütte trifft
Moderne auf Tradition

Ferienhaus mit Wieder-
erkennungswert



Neue Chalets als
Urlaubs-Zuhause



Hotelerweiterung Reschenhof

*Ein radikales Holzbaukonzept & nahtlos
ineinandergreifende Arbeitsabläufe, Mils (A)*

Das bestehende Landhotel Reschenhof in Mils, ein Familienbetrieb in 3. Generation, wurde am Areal des zugehörigen alten Campingplatzes großzügig erweitert. Bisher wurden vor allem Seminargäste angesprochen, das Angebot sollte nun auf Urlaubsgäste mit längeren Aufenthalten ausgedehnt werden. Auch Großveranstaltungen wird nun durch die zusätzlichen Parkflächen Raum gegeben.

Konzept

Die Idee, ein radikales Holzbaukonzept (Massives Sichtholz) umzusetzen, stand am Anfang der Überlegungen.

Die Formensprache und analytische Strenge sollten auch neue Kunden ansprechen und im Kontrast zum traditionellen Bestand stehen.

Anordnung der Baukörper

Einem langen Holzriegel wurde eine Tiefgarage mit grüner Wiese vorgelagert. Die Verbindung des weit hinten stehenden 3-Geschossers ohne Keller gelang über einen hallenartigen Anbau im Westen, der auch als Schallschutz zur Milslerstraße dient und die Seminarräume mit Wellness aufnimmt. Der überdachte Parkplatz schließt logisch an den Bestand im Süden an, die Flächen im Norden dienen als Bauplatzreserve für eine geplante Verdoppelung des Zimmerangebotes.

Ausführung

In sehr kurzer Bauzeit wurde, parallel zu den Baumeisterarbeiten für die Tiefgarage, der Brettsper Holztrakt in Sichtqualität errichtet. Den großzügigen Zimmern wurden, nicht verbunden mit der Gebäudehülle, eine Loggienartige Balkonkonstruktion vorgestellt. Die als Fluchtweg im Osten errichtete offene Stahlbetontreppe wird im Erweiterungsfall als 2. Stiegenhaus weiterverwendet. Der stützenfreie, hallenartige Verbindungsbau zum Bestand beherbergt Serviceanlagen multifunktionale Säle und eine Wellnesszone mit Blick zum Betelwurf.

Parallel zur Garage wurde der vorgefertigte Holzbau und täglich drei Stockwerke aufgestellt, in denen 2 - 3 Tage zeitversetzt der Trockenbauer, Installateur und Fensterbauer nachzogen. Die Balkonkonstruktion mit Fassade wurde nach Fertigstellung der Glasfassade vorgestellt. Das Haupttreppenhaus wurde mit wellenförmig gefrästen Leimbändern ausgewechselt. Im Zimmergang wurden mittels Hohlraumboden alle Leitungen zugänglich verlegt. Das hallenartige Verbindungsgebäude wurde mittels Hohlraumdachelementen überspannt.

■ **FLIESENPAK MILS GMBH**, A-6068 Mils, Gewerbepark-Süd 9, Tel. +43 5223 46 777, info@fliesenpark-mils.at, www.fliesenpark-mils.at ») Komplette Fliesenlegearbeiten im Neubau.



WA
INGENIEURE **Wibmer + Aigner**
Ziviltechniker GmbH

6300 Wörgl
+43 5332 73920
wa-ingenieure.at



MAYR LÜFTUNG GmbH
PLANUNG UND AUSFÜHRUNG

MAYR LÜFTUNG SEIT 1975

Gewerbestraße 3 • 6111 Volders
Telefon 05224/53135 • Telefax 05224/57246
www.lueftung-mayr.at • office@lueftung-mayr.at



PHYSIO THERM®
Infrarotkabinen

INFRAROTKABINEN VON PHYSIO THERM

Pure Entspannung für Ihre Gäste

www.physiotherm.com



Wellnessanlagen für Groß und Klein

Londa

- Sauna
- Dampfbad
- Infrarotkabinen
- Solarium
- Whirlpool

L'ONDA - Stublerfeld 10 - 6123 Vomperbach - Tel. +43(0)5242/21 085
Fax +43(0)5242/21 086 - info@londa.at - www.londa.at



**WENN SIE ES SICH AUSMALEN KÖNNEN,
KÖNNEN SIE ES AUCH FLIESEN.**

PROJEKT: Reschenhof, Mils
Komplette Fliesenlegearbeiten im Neubau

BERATUNG, PLANUNG, VERKAUF, VERLEGUNG

Fliesenpark Mils | Gewerbepark Süd 9, 6068 Mils | +43 (0) 5223 / 46777 | info@fliesenpark-mils.at | www.fliesenpark-mils.at

FLIESEN-PARK MILS
Schöne Fliesen braucht das Land.

